

PREMIUM

PREMIUM



QUARTIER
DU NORD
THE GARDENS

PREMIUM

PREMIUM







Quartier du Nord The Gardens Rafinamentul vietii moderne



Într-una dintre cele mai dinamice zone ale capitalei, Quartier du Nord The Gardens continuă dezvoltarea unei comunități urbane moderne, concepute pentru confort, echilibru și calitatea vieții.

Proiectul face parte dintr-o zonă dezvoltată după principii urbanistice contemporane; infrastructura, spațiile publice și distanțele dintre clădiri sunt gândite pentru a crea un mediu urban aerisit și funcțional. Aici, viața cotidiană îmbină energia orașului cu liniștea unui ansamblu rezidențial bine planificat, în care arhitectura, natura și facilitățile urbane se completează armonios.

PREMIUM





Nordul Bucurestiului Str. Anton Holban 11-21

Zona de nord a Bucureștiului a devenit în ultimii ani unul dintre cele mai atractive centre de dezvoltare urbană ale capitalei. Zona beneficiază de acces rapid către principalele zone ale orașului.

Cartierul s-a dezvoltat conform unor principii urbanistice moderne, cu bulevarde largi, străzi bine sistematizate și distanțe generoase între clădiri, oferind un mediu urban echilibrat și bine organizat, ce permite deplasări eficiente către punctele de interes ale capitalei. Toate acestea contribuie la transformarea zonei într-un pol rezidențial modern, ideal pentru un stil de viață activ și conectat.







O semnatura arhitecturala Comnord Development



Proiectul Quartier du Nord The Gardens va include apartamente, studiouri și penthouse-uri duplex, cu locuri de parcare distribuite între parcări subterane și locuri de parcare amenajate la nivelul solului.

Quartier du Nord The Gardens este conceput ca un ansamblu rezidențial coerent, organizat în jurul unor spații comune generoase cu circulații interioare fluide. Ansamblul gândit pentru comunitate este format din 9 corpuri de clădire cu regim de înălțime variat, ceea ce creează o compoziție arhitecturală echilibrată și perspective urbane deschise cu o orientare favorabilă a locuințelor.



ORAȘ

LAC







O adresa aleasa cu grija
Aproape de tot ce conteaza

PREMIUM

Business

- 1 Hermes Business Campus
- 2 Globalworth Campus
- 3 Novo Park
- 4 Iride Business Park
- 5 SKY Tower
- 6 Oregon Park
- 7 North Gate Business Center

Shopping

- 8 Kaufland
- 9 Lidl
- 10 Promenada Mall
- 11 Pipera Plaza
- 12 Băneasa Shopping City

Parcuri

- 13 Parcul Tei
- 14 Parcul Floreasca
- 15 Parcul Plumbuita
- 16 Parcul Herăstrău

Educație

- 17 One Academy Club
- 18 Universitatea Tehnică de Construcții
- 19 Grădinița Montessori Land
- 20 Mark Twain International School
- 21 Universitatea Româno-Americană
- 22 Școli generale & licee

Sport

- 23 World Class Upground
- 24 Ilie Năstase Tennis Academy
- 25 Country Club

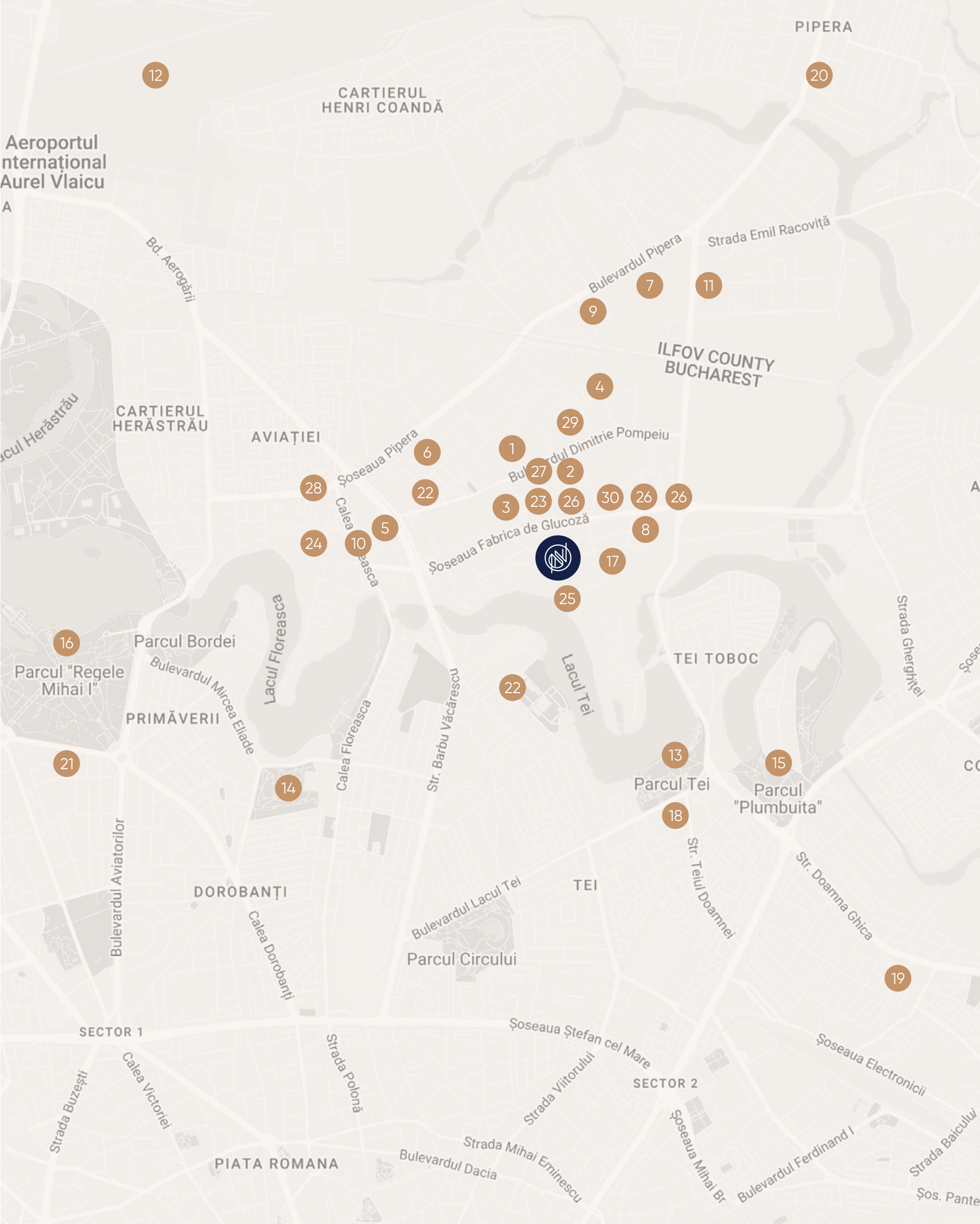
Transport

- 26 Stații STB
- 27 Metrou Pipera
- 28 Metrou Aurel Vlaicu

Medical

- 29 Regina Maria Pipera
- 30 Medicover Pipera

PREMIUM







Lumina, natura & spatiul
Ce invita la confort zilnic



studiouri
apartamente cu 2 camere
apartamente cu 3 camere
apartamente cu 4 camere
penthouse-uri duplex

În cadrul ansamblului sunt prevăzute spații
comerciale dedicate serviciilor de proximitate
pentru a oferi facilități utile și pentru a contribui la
crearea unei comunități urbane active.

PREMIUM







Un ansamblu modern O calitate a vieții remarcabilă

Fațadele combină materiale contemporane și texturi variate, iar în anumite zone sunt utilizate fațade ventilate, completate de sisteme eficiente de termoizolație.

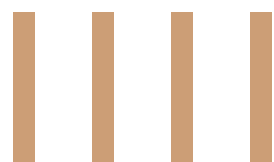
Arhitectura ansamblului se remarcă prin compoziția modernă și echilibrată. Volumetria clădirilor este gândită pentru deschideri vizuale ample și pentru a valorifica orientarea cât mai favorabilă a locuințelor. Proiectul integrează soluții tehnice orientate către eficiență energetică: panouri solare pt. optimizarea consumului energetic, sisteme moderne de izolație, soluții constructive pt. confort termic și acustic.







Un parc interior dedicat Natura în centrul ansamblului



În inima ansamblului se dezvoltă un spațiu verde amplu, conceput ca o grădină urbană dedicată comunității. Acesta creează o atmosferă naturală și oferă locatarilor un loc de întâlnire și relaxare.

Un parc interior dedicat locatarilor, unde natura devine parte din viața de zi cu zi. Landscape-ul include: alei pietonale, spații de joacă pentru copii, arbori și vegetație decorativă, zone de relaxare pentru locatari. Acest spațiu verde transformă curtea ansamblului într-un refugiu verde în mijlocul orașului. Spațiile verzi generoase și aleile pietonale creează un cadru relaxant în inima ansamblului.

PREMIUM







Privelisti deschise Orasul si natura in acelasi cadru

Multe dintre apartamente beneficiază de balcoane, terase generoase sau grădini private, extinzând spațiul de locuire către exterior și oferind locuri ideale pentru relaxare.

Orientarea clădirilor permite apartamentelor să beneficieze de perspective variate cu împrejurimile. Pe o parte se deschide panorama orașului, iar pe cealaltă, locuințele se bucură de priveliști către lacul din apropiere, oferind un echilibru rar între dinamica urbană și liniștea naturii. Spații ideale de relaxare, cu priveliști deschise asupra orașului. Un echilibru perfect între interior și exterior.







Contact

Experienta incepe in showroom

PREMIUM

- 0726 687 325 •
(+40) 726 687 325
- sales@quartier-du-nord.ro •
- www.quartier-du-nord.ro •

- Quartier du Nord The Gardens •
Strada Anton Holban 11-21
Sector 2 București

PREMIUM



PREMIUM

PREMIUM



QUARTIER
DU NORD
THE GARDENS

PREMIUM

PREMIUM

